

Social Housing: a RHO in arrivo 350 alloggi all'insegna della socialità e dell'efficienza energetica

Lunedì 13 Giugno 2011 10:29 Scritto da Francesca Mancuso



Ormai da tempo l'**housing sociale** è strettamente legato alla **qualità della vita**. Un esempio in tale contesto è fornito dal nuovo progetto dell'architetto Marco Tamino e di Ingenium RE a **Rho** con un insediamento residenziale su terreni di nuova urbanizzazione realizzato grazie al **riutilizzo di un'area industriale dismessa**.

Oltre alla tendenza, ormai diffusa nelle megalopoli mondiali, dell'**espansione verso l'alto degli edifici**, il progetto, che sarà avviato a breve, prevede un complesso residenziale formato da **350 alloggi**, *"organizzati in elementi verticali ed articolati secondo un mix flessibile di unità tipologiche differenziate per una risposta concreta alla più recente domanda abitativa"*.

Gli alloggi progettati dall'architetto **Marco Tamino** e da **Ingenium RE** alle porte di Milano saranno, infatti, inseriti all'interno di un contesto abitativo che mette al centro dell'attenzione proprio la socialità. Spazi comuni, dunque, luoghi e servizi per la vita associata, per l'incontro, la ristorazione, il commercio, lo sport ed il tempo libero, aperti e interagenti con i quartieri vicini e perfettamente integrati all'interno del tessuto urbano già esistente.

Il tutto rigorosamente green. Il social housing a Rho sposerà sistemi costruttivi innovativi per la realizzazione di strutture residenziali di qualità, che tengano conto della **razionalizzazione progettuale e costruttiva**. Quest'ultimo punto che riguarda l'impiego di una parziale prefabbricazione comporta una **riduzione dei costi di realizzazione**.



Il vantaggio di tale operazione riguarda infatti i costi contenuti delle abitazioni, seguito da una maggiore attenzione verso l'efficienza energetica degli edifici, con un risparmio dei consumi e soprattutto l'utilizzo fonti rinnovabili per il fabbisogno energetico delle famiglie che andranno ad abitarvi.

Ultima nota positiva. La struttura è stata pensata per ridurre al massimo le **emissioni inquinanti**.